PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

Région du Grand-Toronto

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : printemps 2008

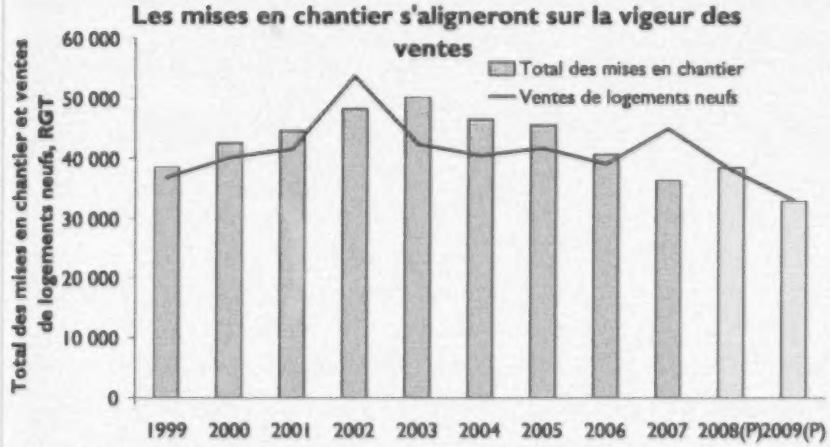
Marché du neuf

Les appartements en copropriété formeront le gros des ventes

La demande de logements offerts sur plan demeurera vive dans la région du Grand Toronto (RGT), mais elle suivra une tendance à la baisse jusqu'à la fin de 2009. Au total, 38 000 habitations neuves seront vendues cette année, ce qui représente une diminution d'environ 15 % par rapport à 2007. On prévoit 33 000 ventes en 2009. Durant la période de prévision, la répartition entre les immeubles bas (logements individuels, jumelés et en rangée) et les tours d'habitation restera en harmonie avec la tendance observée en 2007. Ces dernières

Figure 1

Les mises en chantier s'aligneront sur la vigueur des ventes



Sources : RealNet Canada Inc. (www.realnet.ca), SCHL

Table des matières

1 **Marché du neuf**

3 **Marché de l'existant**

6 **Économie locale**

8 **Resumé des prévisions**

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

continueront d'intervenir pour plus de la moitié des achats, tandis que les ventes d'immeubles bas fléchiront plus rapidement.

On prévoit un recul des ventes de logements neufs causé par le ralentissement généralisé de la demande d'habitations pour propriétaire-occupant. La décélération de la croissance de l'emploi, combinée avec la hausse des charges de remboursement hypothécaire, incitera des ménages à différer leur achat. Comme le choix de logements existants s'accroît, vu l'écart grandissant entre les inscriptions et les ventes, un plus grand nombre d'acheteurs trouveront ce qu'ils cherchent sur le marché de la revente. En général, quand ce marché se diversifie, les achats sur plan diminuent en raison du délai de construction, qui peut être de un an ou plus.

L'abordabilité est la cause de la popularité croissante des tours d'appartements dans la région de Toronto. Comme posséder un logement coûte sans cesse plus cher depuis l'an 2000, bien des ménages ont dû renoncer aux immeubles bas, comparativement dispendieux, pour leur préférer les appartements en copropriété. Les charges de remboursement hypothécaire relatives à un appartement neuf de prix moyen sont encore à la portée de bien des accédants à la propriété.

Les appartements en copropriété continueront d'attirer beaucoup d'accédants, mais il importe aussi de noter que le créneau des unités de luxe de ce marché restera également populaire. Au cours des deux prochaines années, il y a des ménages âgés, propriétaires d'une demeure chère dans un quartier ancien de la RGT, qui feront le premier pas pour changer leur situation domiciliaire en achetant sur plan un appartement de luxe. Beaucoup de ces appartements se vendront 1 000 $ ou plus le pied carré. À mesure que la génération du baby-boom approchera de l'âge de la retraite durant la prochaine décennie, le créneau des appartements en copropriété de luxe continuera de se développer, surtout dans le centre de Toronto.

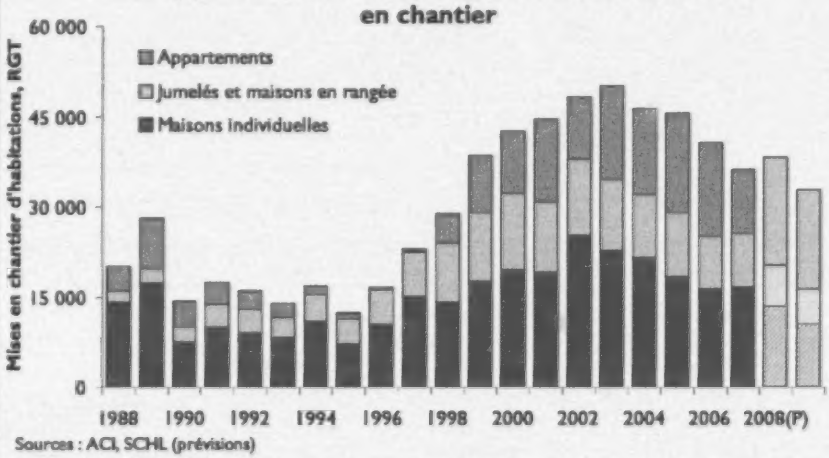
Nombreuses mises en chantier d'habitations

Le nombre d'habitations mises en chantier augmentera en 2008 pour atteindre 41 230, puis diminuera un peu de nouveau en 2009 et s'établira à 35 435. Les appartements en copropriété seront le moteur de l'accroissement de l'activité cette année à cause des nombreux ensembles au stade de projet dont la construction commencera. En 2009, l'activité fléchira, tant dans le segment des appartements en copropriété que dans celui des immeubles bas. À la fin de l'an prochain, les mises en chantier de logements seront plus proches des paramètres démographiques.

Le nombre d'ensembles d'appartements en copropriété en attente dans la filière de construction s'est considérablement accru en 2007. Les ventes sur plan d'unités dans des tours d'habitation ont atteint des niveaux sans précédent, tandis que les mises en chantier d'appartements en copropriété ont fortement diminué. Comme très peu de logements ont été achevés l'an dernier, les constructeurs n'ont pas pu réorienter des ressources vers les ensembles en attente, avec le résultat que les mises en chantier ont été moins nombreuses. Cette année, le contraire se produit. Les achèvements ont augmenté et beaucoup d'appartements en copropriété ont été commencés, si bien qu'à la fin de 2008, on comptera

Figure 2

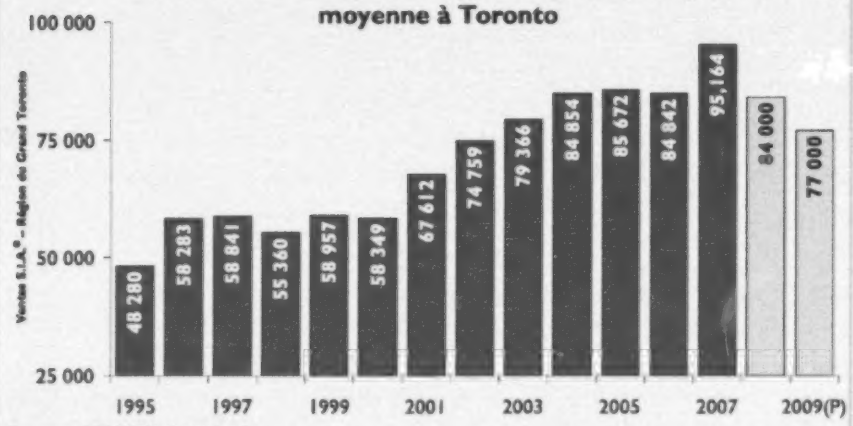
Les appartements constitueront la moitié des mises en chantier



Sources : ACI, SCHL (prévisions)

Figure 3

Les ventes S.I.A.® resteront plus nombreuses que la moyenne à Toronto



Sources : ACI, SCHL (prévisions)

de 17 000 à 17 500 mises en chantier dans ce segment, un nouveau record pour la région du Grand Toronto. En 2009, ce nombre diminuera un peu et se situera entre 15 500 et 16 000, les promoteurs se heurtant de nouveau à des limites de capacité de production.

Sauf pour la première moitié de 2007, les ventes d'immeubles bas (logements individuels, jumelés et en rangée) sont en perte de vitesse depuis 2002. Cette tendance se maintiendra jusqu'à la fin de 2009. L'augmentation des coûts de construction – terrain, matériaux et main-d'œuvre – s'est répercutée, au moins partiellement, sur les acheteurs, qui doivent maintenant débourser davantage. Cette hausse des prix a fait monter les charges de remboursement hypothécaire, par rapport au revenu moyen des ménages, dans la RGT.

Dans les deux prochaines années, le type de logements mis en chantier variera selon le secteur. D'après la répartition géographique des ventes sur plan, la part des tours d'habitation s'accroîtra un peu dans la ville de Toronto. De 2006 à 2007, la proportion des ventes de ce type y est passée de 70 à 80 % du total. Il se construira des immeubles bas presque exclusivement dans les secteurs de la RGT entourant la ville de Toronto. Ceux de York et de Peel compteront ensemble environ les deux tiers de ces mises en chantier; un peu moins du tiers se trouvera dans Halton et Durham et le reste sera constitué de petits immeubles construits sur des terrains intercalaires dans la ville de Toronto.

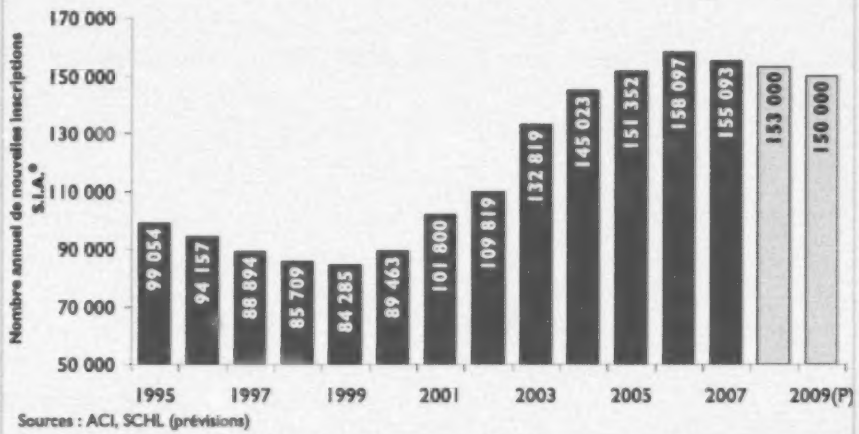
Marché de l'existant

Meilleur équilibre en 2008 et 2009

Après avoir atteint un niveau sans précédent dans la RGT en 2007, les ventes de logements existants fléchiront légèrement en 2008 et 2009. La création d'emplois plus modérée ainsi que le prix des habitations et les coûts d'emprunt plus élevés feront diminuer les achats sur le marché de la revente. Cette diminution touchera tout particulièrement le segment des accédants à la propriété. Toutefois, malgré ce repli au cours de 2008 et 2009, le nombre des ventes de logements existants restera supérieur à la moyenne des dix années précédentes et correspondra à celle des cinq dernières années.

Figure 4

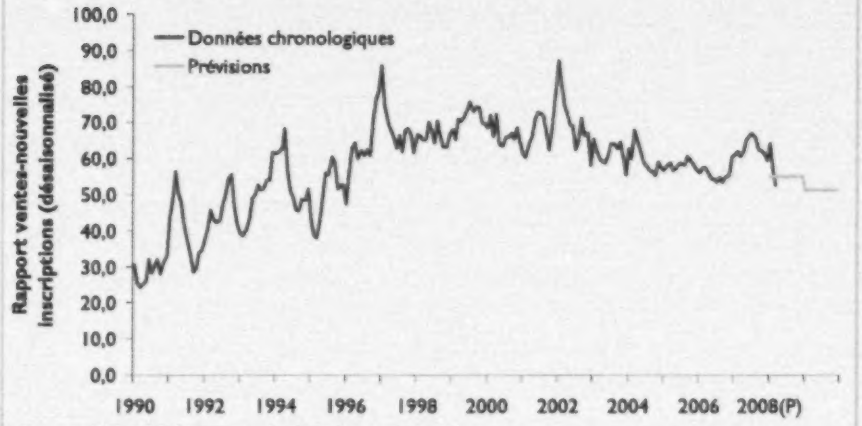
L'offre de logements existants demeurera élevée



Sources : ACI, SCHL (prévisions)

Figure 5

Accroissement du choix sur le marché de la revente



Sources : ACI, SCHL (ajustement des données et prévisions)

Accédants à la propriété moins nombreux

En 2007, l'accession à la propriété a connu une recrudescence : selon les estimations, 60 % des acheteurs d'habitations cette année-là étaient des locataires qui devenaient pour la première fois propriétaires. En 2008 et jusqu'à la fin de 2009, par contre, le nombre des accédants va diminuer. Vu la vigoureuse croissance de l'emploi chez les jeunes, la faiblesse des coûts d'emprunt et la plus grande variété des produits hypothécaires, des ménages qui auraient autrement attendu 2008 ou 2009 ont acheté leur premier logement dès l'an passé, ce qui aura pour conséquence de réduire le nombre des accédants cette année et l'an prochain. En outre, comme les ressources nécessaires pour assumer les charges hypothécaires engendrées par une habitation de prix moyen s'accroissent comparativement au revenu moyen des ménages, des accédants à la propriété potentiels attendront pour devenir propriétaires que leur revenu ou leurs économies aient augmenté par rapport aux frais de possession.

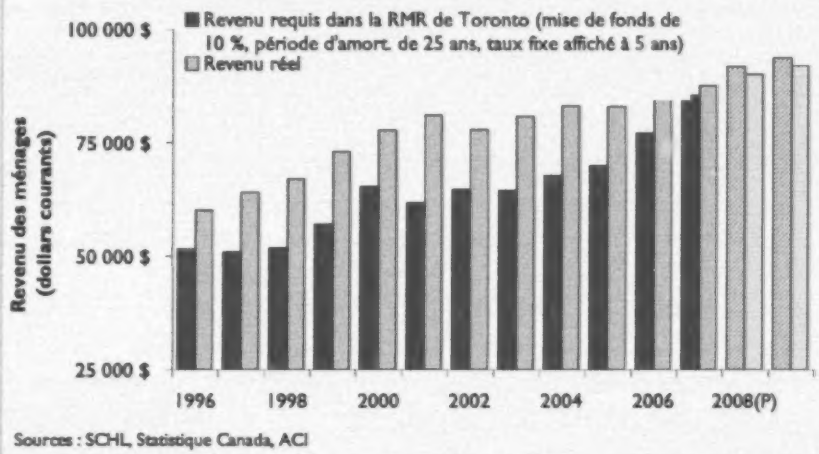
Coûts de possession en hausse

À mesure que les coûts de possession augmenteront au cours des deux prochaines années, le nombre des ménages décidant d'acheter une habitation diminuera. Le revenu dont aura besoin un ménage pour assumer les charges hypothécaires relatives à un logement existant de prix moyen sera de 91 789 $ en 2008 et de 93 763 $ en 2009. Les deux années, les ressources nécessaires seront légèrement supérieures au revenu que devraient gagner les ménages de la région selon les prévisions. Cette situation marquera une rupture avec la décennie passée, où les ressources requises étaient inférieures au revenu moyen des ménages.

Certes l'accroissement des charges hypothécaires et, par voie de conséquence, du revenu requis pèsera sur la demande d'habitations pour propriétaire-occupant, mais il faut noter que le marché hypothécaire s'est assoupli durant les deux dernières années. Il y a des ménages qui ont pu profiter de différentes modalités relativement à la mise de fonds et à la période d'amortissement qui leur ont permis

Figure 6

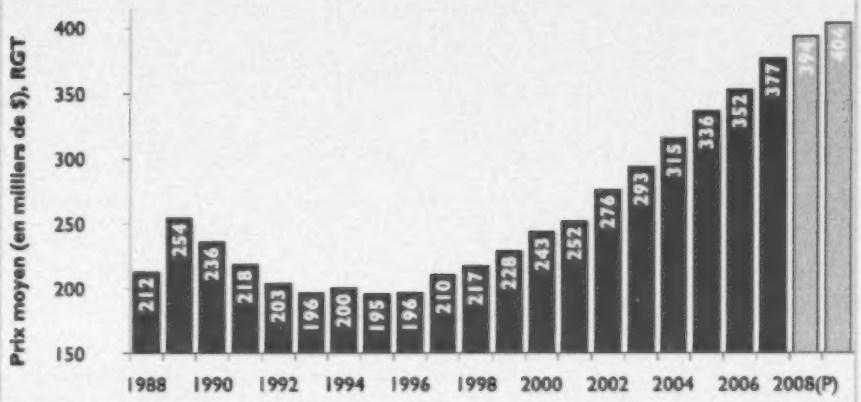
Les coûts de possession augmenteront



Sources : SCHL, Statistique Canada, ACI

Figure 7

Le prix moyen est un peu au-dessus de 400 000 $



Sources : ACI, SCHL (prévisions)

En 2008, le prix moyen des logements existants, toutes catégories confondues (depuis les maisons individuelles jusqu'aux appartements en copropriété), s'établira à 394 000 $, en hausse de 4,5 % comparativement à 2007. En 2009, sa croissance se rapprochera du taux d'inflation et il atteindra 404 000 $.

Regard sur le marché des appartements en copropriété

Comme le nombre des appartements en copropriété achevés remontera en 2008, la proportion appartenant à des investisseurs sera digne d'intérêt. En effet, si ces derniers sont nombreux à mettre leurs unités en vente peu après l'achèvement, cela pourrait modérer la croissance des prix dans ce segment du marché de l'existant.

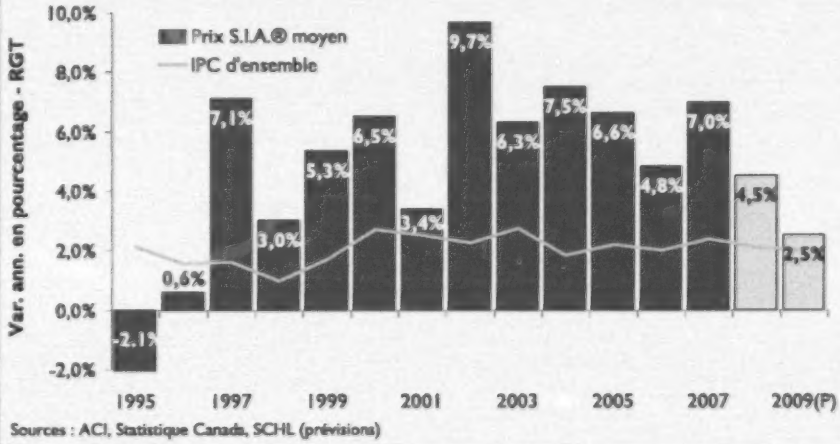
d'acquérir une propriété et d'assumer les frais de possession sans trop de peine. D'autres ménages, face à la hausse des charges hypothécaires, ont opté pour un type d'habitation moins coûteux. Les acheteurs continueront de recourir à des produits hypothécaires plus souples et d'accorder leur préférence aux logements meilleur marché jusqu'à la fin de 2009. Ainsi, alors que certains ménages réagiront à l'accroissement des coûts de possession en différant leur achat, d'autres garderont confiance dans leur capacité d'acquérir un logement et de rembourser leur dette hypothécaire à long terme

Choix accru sur le marché de la revente

Le recul des ventes S.I.A.® jusqu'à la fin de 2009 sera plus rapide que la diminution des nouvelles inscriptions. Il s'ensuivra un élargissement de l'écart entre les ventes et les inscriptions qui procurera aux acheteurs un choix accru sur le marché de l'exisant. L'amélioration de l'offre sur ce marché se traduira par une modération de la croissance annuelle des prix. Lorsque les acheteurs ont plus de choix, ils sont moins susceptibles de faire une offre égale ou supérieure au prix inscrit ou de surenchérir sur d'autres acheteurs.

Figure 8

La croissance des prix ralentira



Sources : ACI, Statistique Canada, SCHL (prévisions)

Selon l'Enquête sur les logements locatifs menée à l'automne par la SCHL, les investisseurs possèdent entre 20 et 21 % des appartements situés dans des immeubles en copropriété enregistrés, et, d'après ce que disent les intervenants de l'industrie, cette proportion pourrait être plus élevée dans les immeubles non enregistrés – atteignant peut-être le tiers.

À mesure que les ensembles seront achevés, certains investisseurs vendront leurs appartements pour tirer profit de l'augmentation de la valeur marchande des logements pendant la période de construction. L'intensification des ventes ne devrait pas entraîner une dépréciation des appartements en copropriété. Le marché de la revente est très tendu à l'heure actuelle; à la fin de 2007, le rapport ventes-inscriptions courantes était de 50 %. En outre, le nombre d'unités achevées et inoccupées est très bas, se situant entre 1 000 et 2 000. À cause du resserrement du marché, les prix moyens des appartements en copropriété ont monté à un rythme annualisé dépassant 10 % en 2007. Avec l'augmentation de l'offre au cours de l'année à venir, cependant, la croissance des prix ralentira; elle sera d'environ 5,0 % en 2008 et de 2,5 à 3 % en 2009.

Il importe qu'à long terme, l'accroissement du prix moyen des logements existants demeure raisonnable comparativement à la croissance du revenu, car c'est ce qui permet une progression soutenue de la demande d'habitations pour propriétaire-occupant. C'est particulièrement important pour le segment des appartements en copropriété, qui continue d'attirer une part grandissante d'accédants à la propriété.

Économie locale

Création d'emplois soutenue

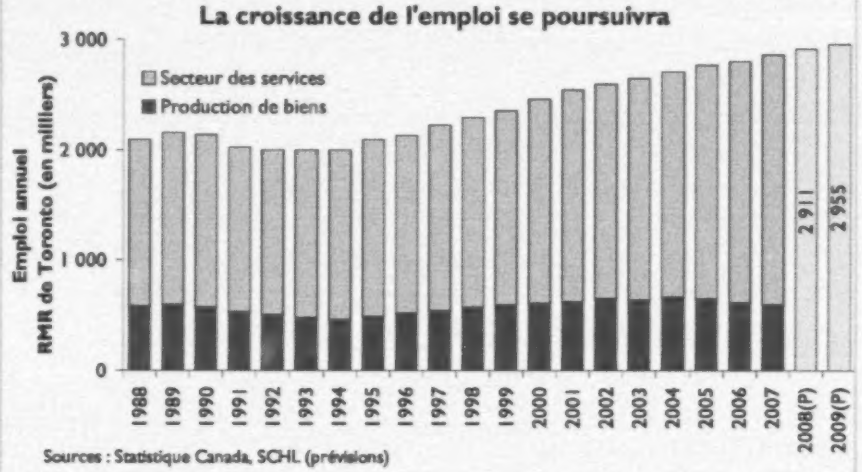
En 2008 et 2009, une création d'emplois continue et des revenus en progression vont garder les ménages de la RGT convaincus qu'ils sont capables d'acheter un logement et d'en assumer les frais de possession à long terme.

L'emploi poursuivra sa croissance en 2008 et 2009, mais à une cadence plus modérée que l'an passé. On prévoit que le nombre moyen de postes augmentera de 1,6 % en 2008 et de 1,5 % en 2009. La demande nationale soutenant un secteur tertiaire bien établi stimulera la création d'emplois. Le secteur de la fabrication continuera d'éprouver des difficultés à cause de la baisse des exportations aux États-Unis, entraînée par la valeur élevée du dollar canadien et le ralentissement plus marqué de l'économie américaine. Cependant, le nombre d'emplois créés dans les branches d'activité axées sur les services sera supérieur aux pertes subies dans le secteur de la production de biens.

Le fait que les emplois passent du secteur de la production de biens à celui des services suscite souvent des inquiétudes. Même s'il est vrai que, dans l'ensemble de l'Ontario, les postes du secteur tertiaire sont moins bien rémunérés, la situation est un peu différente dans la RGT. L'activité économique de cette région est la plus diversifiée au Canada. Ce phénomène est en partie attribuable à l'existence de branches

Figure 9

La croissance de l'emploi se poursuivra



Sources : Statistique Canada, SCHL (prévisions)

d'activité du secteur tertiaire offrant des postes à valeur ajoutée élevée : finances, assurance, immobilier, services professionnels, administration publique, soins de santé, services d'enseignement.

Nombre de ces branches d'activité continueront de créer des emplois très bien rémunérés jusqu'à la fin de 2009, ce qui favorisera l'achat de types d'habitation plus coûteux dans des sous-marchés où les prix sont supérieurs à la moyenne.

D'après les prévisions, le taux de chômage montera modérément à Toronto. Il sera de 6,9 % en 2008 et de 7,2 % en 2009, niveaux inférieurs au taux moyen des deux dernières décennies. Au cours des deux prochaines années, la tension du marché du travail fera augmenter la rémunération moyenne au diapason du taux d'inflation.

Croissance démographique grâce à la migration

La RGT accueillera un nombre croissant de ménages durant les deux prochaines années : jusqu'à 65 800 en 2008 et 68 000 en 2009. Les immigrants compteront pour beaucoup. De 2001 à 2006, 40 % des nouveaux venus au Canada se sont installés dans la région de Toronto. Cette tendance se maintiendra, car les étrangers sont attirés non seulement par la qualité des emplois qu'offre la région, mais aussi par les réseaux ethniques et culturels qui s'y trouvent. En 2008 et 2009, l'immigration compensera les pertes de population causées par les ménages qui vont s'installer ailleurs en Ontario ou au pays.

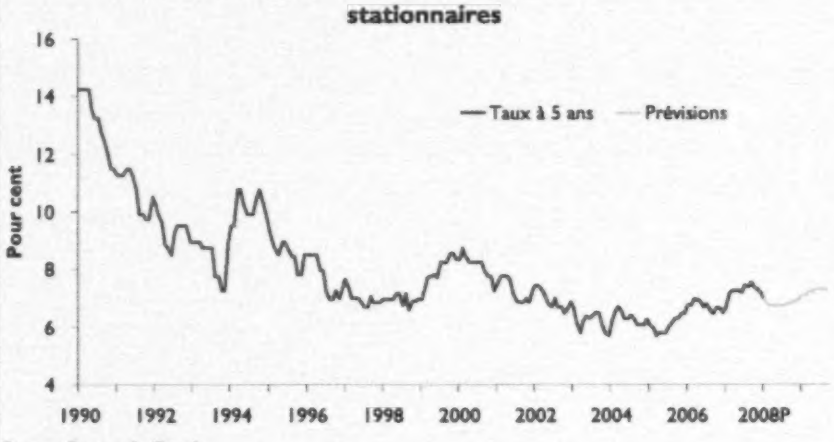
La vigueur des économies régionales de l'Ouest canadien continuera de peser sur la croissance démographique du Canada central, y compris celle de la RGT. Toutefois, ces déplacements de population seront moins importants, à mesure que l'écart économique entre l'Ontario et l'Ouest du Canada se rétrécira au cours des deux prochaines années.

Les taux hypothécaires demeureront relativement stables

Durant les quatre premiers mois de 2008, les taux hypothécaires affichés ont diminué d'environ 50 points de base. À la fin avril, ils étaient cependant supérieurs de 30 à 35 points aux taux relevés durant la période correspondante de 2007. Selon les prévisions, ils régresseront légèrement tout au long de l'année pour s'établir entre 25 et 50 points de leurs niveaux actuels. En 2009, ils remonteront quelque peu au fil des mois. Tant pour cette année que pour l'an prochain, les taux affichés des prêts hypothécaires de un an devraient se situer entre 6,50 et 7,50 %, et ceux des prêts de trois et de cinq ans, entre 6,75 et 7,50 %.

Figure 10

Les taux hypothécaires resteront relativement stationnaires



Source : Banque du Canada

Resumé des prévisions Région du Grand Toronto Printemps 2008	2005	2006	2007	2008p	Var. en %	2009p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	85 672	84 842	95 164	84 000	-11,7	77 000	-8,3
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	151 352	158 097	155 093	153 000	-1,3	150 000	-2,0
Prix moyens S.I.A.® ($)	336 176	352 388	377 029	394 000	4,5	404 000	2,5
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	18 435	16 290	16 639	15 365	-7,7	12 190	-20,7
Logements collectifs	27 098	24 321	19 591	25 865	32,0	23 245	-10,1
Jumelés	3 435	2 996	2 920	2 350	-19,5	1 745	-25,7
Maisons en rangée	7 171	5 872	5 926	5 125	-13,5	4 630	-9,7
Appartements	16 492	15 453	10 745	18 390	71,1	16 870	-8,3
Tous types de logement confondus	45 533	40 611	36 230	41 230	13,8	35 435	-14,1
Prix moyen ($)							
Logements individuels	407 590	453 605	494 004	520 000	5,3	534 000	2,7
Indice des prix des logements neufs (1997=100)	4,5	3,8	2,7	2,3		2,0	
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	3,7	3,2	3,2	3,5		3,0	
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	1 052	1 067	1 061	1 077		1 093	
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	5,80	6,30	7,35	6,95	-0,40	6,83	-0,12
Taux hypothécaires à 5 ans	6,30	6,45	7,54	7,01	-0,53	6,97	-0,04
Nombre annuel d'emplois	2 763 375	2 802 025	2 865 625	2 911 000	1,6	2 955 000	1,5
Croissance de l'emploi (%)	2,1	1,4	2,3	1,6		1,5	
Taux de chômage (%)	7,0	6,6	6,8	6,9		7,2	
Migration nette [1]	76 685	53 465	58 800	65 800	11,9	68 000	3,3

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI.
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
[1] Les données de 2007 sur la migration sont une prévision

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2008 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Abonnez-vous dès aujourd'hui au bulletin électronique Info-COLLECTIFS de la SCHL

Notre bulletin électronique trimestriel vous donne accès à une foule de renseignements portant sur une variété de sujets qui concernent les logements collectifs; il traite notamment de l'évolution du marché et de la recherche sur l'habitation, et présente les dernières nouvelles sur nos produits d'assurance prêt hypothécaire pour les logements collectifs.

64321_2008_B01